

# Агро AGRO PRO PRO

Надійний партнер аграрного бізнесу

Статут фермерського господарства.  
Органи управління

Змінено ціну продажу за минулий рік

Як не платити виконавчий збір,  
якщо штраф сплачено вчасно

Як виплатити дивіденди  
в «натуральній» формі

Податкова перевірка сільгоспідприємства

Вільний обіг сільгоспземель  
на порозі:

- законодавчі новації
- децентралізація
- автоматичне поновлення договорів
- ризики примусового продажу землі за борги орендодавців

Подаємо Звітний –  
Довідковий розрахунок з ПДФО та ЄВ

Виправляємо помилки  
у формі 1ДФ за минулий рік

Облік загальноновиробничих витрат



Журнал «АгроПРО»  
Червень 2021  
№ 11 (107)

ІНФОРМАЦІЯ

Засновник і видавець:  
ТОВ «КАД МЕДІА»

Адреса:  
бул. Кольцова, буд. 14-д, офіс 610,  
Київ, 03194, Україна

Свідцтво про державну реєстрацію  
друкованого засобу масової інформації  
Серія КВ 22306 – 12206Р  
від 23.09.2016 р.

КОНТАКТИ

Адреса редакції:  
вул. Липська, буд. 19/7, офіс 43,  
Київ-21, 01021, Україна  
Тел.: (097) 894-25-20

Е-mail для запитань читачів:  
vopros@agropro.club

Е-mail для передплати:  
2017radchenko@gmail.com

Контактні телефони відділу передплати:  
(067) 878-51-32  
(095) 142-66-89

З питань розміщення реклами  
звертайтеся за тел.:

(067) 878-51-32

Сайт: www.agropro.club

Передплатний індекс: 97905

© ТОВ «КАД МЕДІА», 2021



Надійний партнер аграрного бізнесу

ЗМІСТ

**ІННОВАЦІЙНИЙ ХАБ**

Дрони та точне землеробство –  
готові рішення для агробізнесу ..... 4

**ОГЛЯД ЗАКОНОДАВСТВА**

Вільний обіг сільгоспземель.  
Вивчаємо законодавчі новації ..... 5

**ВІЛЬНИЙ ОБІГ СІЛЬГОСПЗЕМЕЛЬ**

В. Правдюк  
Передача повноважень по розпорядженню землями  
за межами населених пунктів ..... 11  
*(Розповідаємо про новації Закону № 1423 в частині децентралізації...)*

І. Дмитерко  
Автоматичне поновлення  
договорів оренди землі ..... 14  
*(Умова договору емфітевзису та оренди про його автоматичне поновлення є однією з новацій земельного законодавства...)*

О. Норочевський  
Примусовий продаж землі в рахунок боргів орендодавців:  
ризики для орендарів ..... 16  
*(Пропонуємо розглянути наслідки можливої зміни власника земельної ділянки, яка перебуває в оренді у сільгоспідприємства, внаслідок звернення на неї примусового стягнення)*

**ІНДИВІДУАЛЬНИЙ ПІДХІД**

І. Менчак  
Відкрито виконавче провадження  
щодо сплаченого штрафу: що робити ..... 19  
*(Виконавче провадження відкрито після добровільної сплати штрафу. Аналізуємо законодавство та відповідаємо на питання про те, чи правомірні такі дії та як запобігти виникненню такої ситуації на майбутнє)*

**КОНТРОЛЬНА СМУГА**

Д. Кулик  
Зміна порядку направлення  
податкового повідомлення-рішення та вимог  
до запиту про звірку: що треба знати ..... 22  
*(Аналізуємо накази Мінфіну щодо приведення підзаконних актів у відповідність до Податкового кодексу України)*



Журнал «АгроПРО»  
Червень 2021  
№ 11 (107)

Головний редактор  
**ЕЛЬВІРА ТКАЧОВА**

Відповідальний за випуск  
**ОЛЕНА ЖУРАКІВСЬКА**

Художній редактор  
**СВІТЛАНА КОЗИЦЬКА**

Передрук або інше відтворення матеріалів, опублікованих у журналі «АгроПРО», дозволяється виключно за погодженням редакції

У номері використано світлини з інтернет-ресурсів

Формат 60 × 90/8

Друк офсетний

Фіз. друк. арк. 6

Умовн. друк. арк. 6

Обл.-вид. арк. 4,3

Загальний наклад

10 000 примірників

Підписано до друку 01.06.2021

Надруковано з готового оригінал-макета

Замовлення 383

Друк

ТОВ «ІНТЕРТЕХНОДРУК»

м. Київ,

вул. Зоологічна, 5/1

## ФЕРМЕРАМ

О. Норочевський  
Статут фермерського господарства. Органи управління ..... 24  
*(Продовжуємо розглядати розділи статуту фермерського господарства)*

І. Дмитерко  
Чи сплачувати фермеру податок за землю,  
що використовується господарством? ..... 29

## БУХГАЛТЕРСЬКИЙ ОБЛІК ТА ОПОДАТКУВАННЯ

О. Головко  
Податкова перевірка сільгоспдприємства:  
на що слід звернути увагу ..... 30  
*(Як проходить податкова перевірка сільгоспдприємства? Дізнайтеся зі статті...)*

Загальновиробничі витрати в сільському господарстві:  
особливості обліку ..... 34  
*(Загальновиробничі витрати – це витрати, які стосуються виробництва різних видів сільгосппродукції. Як їх обліковувати та розподіляти – читайте у статті)*

О. Голубовський  
Змінено ціну продажу за минулий рік:  
який вплив на частку сільгосптоваровиробництва? ..... 39  
*(Непоодинокими є випадки, коли працівник підприємства або член його сім'ї хворіють та потребують тривалого та вартісного лікування. Дізнайтеся, яким чином підприємство може оформити надання допомоги на лікування, щоб при цьому мінімізувати податки)*

О. Жураківська  
Які особливості нарахування та виплати дивідендів  
у натуральній формі? ..... 40  
*(Дізнайтеся про особливості бухгалтерського обліку та податкові наслідки такої операції)*

За якою ставкою  
нараховувати «компенсуючі» зобов'язання з ПДВ? ..... 42

В. Боршовська  
Подаємо Звітний – Довідковий розрахунок ..... 43  
*(Коли подається та як заповнюється Звітний – Довідковий розрахунок з ПДФО та ЄВ – дізнайтеся зі статті)*

Н. Птуха  
Як виправити помилки у ф. № 1ДФ  
за звітні періоди до 01.01.2021 р. .... 47