

# Агро AGRO PRO PRO

Надійний партнер аграрного бізнесу

Податкові запити – як реагувати у 2021 році

Мінюст роз'яснив порядок держреєстрації  
прав в окремих випадках

Експорт: валютний контроль,  
облік, податки

Облік у кролівництві

Використання сільгосптехніки працівника

## Законодавчі новації:

- роз'яснення ДПС щодо 14% ПДВ
- електронний облік трудової діяльності
- контроль у сфері екології
- модельні статuti сільгоспкооперативів

Зміна назви сільгоспприємства –  
процедура та наслідки

Оновлення саду: облікові нюанси

Перевірки органів ДСНС



Журнал «АгроПРО»  
Квітень 2021  
№7 (103)

ІНФОРМАЦІЯ

Засновник і видавець:  
ТОВ «КАД МЕДІА»

Адреса:  
бул. Кольцова, буд. 14-д, офіс 610,  
Київ, 03194, Україна

Свідоцтво про державну реєстрацію  
друкованого засобу масової інформації  
Серія КВ 22306 – 12206Р  
від 23.09.2016 р.

КОНТАКТИ

Адреса редакції:  
вул. Липська, буд. 19/7, офіс 43,  
Київ-21, 01021, Україна  
Тел.: (097) 894-25-20

Е-mail для запитань читачів:  
vopros@agropro.club

Е-mail для передплати:  
2017radchenko@gmail.com

Контактні телефони відділу передплати:  
(067) 878-51-32  
(095) 142-66-89

З питань розміщення реклами  
звертайтеся за тел.:

(067) 878-51-32

Сайт: www.agropro.club

Передплатний індекс: 97905

© ТОВ «КАД МЕДІА», 2021



Надійний партнер аграрного бізнесу

ЗМІСТ

**ОГЛЯД ЗАКОНОДАВСТВА**

Уся трудова діяльність – в електронному обліку .....	4
ДПС роз'яснила особливості застосування ставки ПДВ 14 % .....	10
Держава посилюватиме контроль у сфері екології .....	12
Затверджено модельні статuti сільськогосподарського кооперативу .....	13

**ВЛАСНИКУ БІЗНЕСУ**

О. Івончик Зміна назви сільгоспідприємства. Процедура та наслідки ...	14
<i>(Зміна назви підприємства – процедура не дуже складна. Але її наслідки необхідно враховувати при прийнятті такого рішення... <b>Бонус:</b> зразки протоколу загальних зборів учасників та додаткової угоди)</i>	

**КОНТРОЛЬНА СМУГА**

Д. Кулик Отримали запит від податкової – як реагувати .....	20
<i>(ДПС активізувала контрольню-перевірочну діяльність. У статті аналізуємо, що робити, як відповідати і чи відповідати на запити про надання інформації та як мінімізувати ризики позапланової перевірки)</i>	
А. Рожков Перевірки у сфері пожежної та техногенної безпеки. Частина I .....	23
<i>(Критерії ризику сільгоспідприємств, порядок проведення перевірок, мораторій на планові/позапланові перевірки ДСНС, акт та припис – про все це читайте в статті)</i>	

**ЮРИДИЧНА КОНСУЛЬТАЦІЯ**

І. Висіцька Користування технікою засновника чи працівника: варіанти оформлення .....	28
<i>(Аналізуємо умови, особливості та відмінності оренди та позички транспортного засобу, що належить працівнику підприємства)</i>	



Журнал «АгроПРО»  
Квітень 2021  
№ 7 (103)

Головний редактор  
**ЕЛЬВІРА ТКАЧОВА**

Відповідальний за випуск  
**ІРИНА ДМИТЕРКО**

Художній редактор  
**СВІТЛАНА КОЗИЦЬКА**

Передрук або інше відтворення матеріалів, опублікованих у журналі «АгроПРО», дозволяється виключно за погодженням редакції

У номері використано світлини з інтернет-ресурсів

Формат 60 × 90/8

Друк офсетний

Фіз. друк. арк. 6

Умовн. друк. арк. 6

Обл.-вид. арк. 4,3

Загальний наклад

10 000 примірників

Підписано до друку 30.03.2021

Надруковано з готового  
оригінал-макета

Замовлення 187

Друк  
ТОВ «ІНТЕРТЕХНОДРУК»

м. Київ,  
вул. Зоологічна, 5/1

І. Дмитерко

**Мін'юст роз'яснив деякі особливості реєстрації прав на нерухоме майно** ..... 32

*(Роз'яснення стосуються порядку внесення змін до Держреєстру прав за наслідками реконструкції допоміжної будівлі, у випадку втрати правовстановлюючого документа та держреєстрації права власності за спадкодавцем у разі звернення спадкоємця)*

**Чи можна для реєстрації права власності на землю надати витяг з рішення сільради?** ..... 34

### **БУХГАЛТЕРСЬКИЙ ОБЛІК ТА ОПОДАТКУВАННЯ**

О. Жураківська

**Договір емфітевзису між двома фізособами: хто та як сплачує ПДФО?** ..... 35

О. Головко

**Кролівництво: облік витрат на вирощування** ..... 36

*(У статті розглядаємо питання організації бухгалтерського обліку при вирощуванні кролів)*

О. Жураківська

**Експорт сільгосппродукції: валютний контроль, оподаткування та бухгалтерський облік** ..... 42

*(Сільгосппродукція – одна з головних статей експорту й джерело надходження валютної виручки в Україну...)*

О. Головко

**Оновлення саду: облікові особливості** ..... 46

*(Як відобразити в обліку оновлення саду, тобто вирубки старих фруктових дерев та посадку нових? Що робити з отриманою деревиною? Відповіді на ці та інші питання – у статті)*